

# Een multifunctioneel centrum (MFC) in de 4H-dorpen?

Deze vraag wordt de laatste weken in onze dorpen regelmatig gesteld. De HaalbaarheidsCommissie Multifunctioneel Complex Hantum (HCMCH) is hier vanaf 2005 mee bezig. Diverse gesprekken zijn er geweest met o.a. de gemeente Dongeradeel. Talloze vergaderingen, zowel intern binnen onze dorpen als buiten onze dorpen zijn er gehouden of zijn door commissieleden bijgewoond.

De eerste plannen in 2005/2006 waren gericht op een MFC inclusief een sporthal, omdat er toen sprake was, dat de sporthal in Holwerd dicht zou gaan. Nu de laatste jaren de plannen in Holwerd met veel gemeentelijke en provinciale subsidie een positieve ontwikkeling laten zien, inclusief handhaving sporthal, heeft na herhaaldelijk verzoek van de HCMCH de gemeente in een brief van maart 2011 een aantal criteria weergegeven waaraan een nieuw gebouw in onze 4H-dorpen zal moeten voldoen. Met deze gegevens is de commissie in samenwerking met architect Zijlstra uit Bakhuizen en Doarpswurk (dhr. M. Hovenga) aan de slag gegaan.

Er is een nieuw gebouw ontworpen met hierin:

- grote zaal in twee delen, respectievelijk toneelzaal en ruimte voor gymactiviteiten;
- toneel;
- hal met toiletten en de nodige bergingen;
- vergaderzaal en bestuurskamer;
- café met mogelijk een aparte eetzaal;
- keuken met toebehoren;
- vier kleedboxen;
- jeugdthonk met eigen ingang.

In het begeleidend schrijven bij dit ingediende plan aan de gemeente begin juli 2011 is de commissie uitgegaan van de volgende zaken:

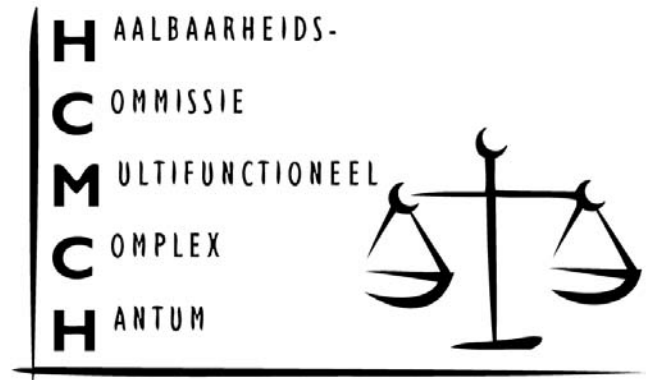
- doarpshûs d'Ald Skoalle komt te vervallen en moet een andere bestemming krijgen;
- kerkelijk gebouw Open Huis, idem;
- Café de Terp stopt als café en de huidige eigenaar bepaalt wat hiermee gebeurt;
- sportaccommodatie op sportveld wordt gesloopt.

Met de betreffende huidige eigenaren worden hier momenteel gesprekken over gevoerd.

Alle kerken, ijsbaanaccommodatie, basisschool de fjouwerHoeke en doarpshûs It Tiksel te Hantumhuizen blijven ongewijzigd.

Verder zijn de uitgangspunten:

- duurzaam en zo onderhoud vrij mogelijk bouwen;
- duurzame energietechnieken toepassen;
- geen lening afsluiten om het plan te realiseren.



Met dit ontwerp heeft de HCMCH, volgens de brief van maart 2011, voldaan aan de gemeentelijke criteria (aard en schaal) voor een nieuw MFC in de 4H-dorpen. Ook voor wat betreft de mogelijke locatie van de nieuwbouw – gedeeltelijk op de plaats van de huidige kleedaccommodatie op het sportveld en gedeeltelijk op het trapveld – voorziet de gemeente vooralsnog geen problemen. De benodigde vergunningen hiervoor zullen dan nog aangevraagd moeten worden.

Bovenstaande is in een vergadering met een tweetal wethouders en enkele beleidsambtenaren op 23 november 2011 besproken en schriftelijk bevestigd.

Om bovenstaande te realiseren zullen we met elkaar de nodige financiële inbreng moeten verzorgen, momenteel worden onderstaande financiële zaken nader uitgewerkt of bekeken.

- Televisiereclameactie van ondernemers in N.O.-Friesland.\*
- Een verloting met als prijzen, vrijkaarten groot muzieksppektakel.
- Zelfwerkzaamheid bij de bouw.
- Giften, schenkingen.

\*Zie ook het kadertje op de volgende pagina.

Hoe hoog de bedragen precies moeten worden is nu nog niet te zeggen, mede omdat we nog geen exacte gegevens hebben van de verschillende subsidieverstrekkingen. Veel subsidieverstrekkingen baseren hun bijdrage aan de hand van het bedrag dat de gemeente Dongeradeel hierin wil steken. De gemeenteraad beslist hier medio 2012 over, mits wij als commissie deze subsidieaanvraag met onderbouwing en een verwacht exploitatieoverzicht in februari 2012 ingeleverd hebben bij de gemeente. Het is dan aan de gemeenteraad om te besluiten aan welk project in Dongeradeel men wil meewerken en ook met welk bedrag men wil financieren.

Lees verder ...

In de eerder genoemde vergadering met de wethouders en beleidsambtenaren is ons te verstaan gegeven dat we een aantal sterke punten in ons plan hebben, zoals:

- samenwerking van alle verenigingen (gebouwen) en in het bijzonder met het café is uniek;
- meenemen van een jeugdthunk is een sterk punt;
- ondersteuning van vele inwoners en de zelfwerkzaamheid wordt door ons hoog ingeschat.

De commissie, die inmiddels is versterkt met Ruurd Toren – hij heeft eerder in de commissie gezeten – heeft zich in een drietal werkgroepen verdeeld, namelijk:

- Financiële zaken (opzetten financiële acties; exploitatie overzicht maken, uitvoering haalbaar maken door geen financiële lening af te sluiten en beheersvorm).
- Vormen van een bouwteam door aannemers (bij voorkeur plaatselijke aannemers, met hierbij als uitgangspunt zelfwerkzaamheid van dorpsbewoners).
- Presentatie plannen bij de gemeenteraad (men moet medio 2012 voor óns plan kiezen; intentieverklaring van alle dorpsverenigingen weer up to date maken).

Deze werkgroepen zijn volop bezig met ondersteuning van architect Zijlstra en de heer Hovenga van Doarpswurk.

NB. We mogen het geld dat de gemeente gereserveerd heeft voor de aanpassing van d'Ald Skoalle i.v.m. brandwerende maatregelen en het geld dat DTL is aangeboden i.v.m. verdere privatisering sportaccommodatie overhevelen naar de mogelijke nieuwbouw.

Verder liggen er nog andere punten die nader uitgewerkt moeten worden.

- Wetterskip Fryslân is nog steeds positief over het meertje, maar er is nog geen besluit genomen. De gemeente heeft haar ogen gericht op het Zuider Eeproject.
- Camping; is ook mede afhankelijk van bovenstaande.
- Verplaatsen speeltuin naar de mogelijke MFC-locatie; huidige veldje mogelijk in verkoop aan bewoners die hier rondom wonen.
- Wens dorpsgenoten voor een jeu de boules-baan.
- Andere bestemming Open Huis en d'Ald Skoalle.

Op vrijdag 10 februari aanstaande wordt er een bijeenkomst gehouden, waar de HCMCH samen met Doarpswurk en een medewerker van de architect de plannen nader zal toelichten.

Alle inwoners van de 4H-dorpen worden hierbij uitgenodigd in de d'Ald Skoalle te Hantum. Aanvang 20.00 uur. We rekenen op zowel ouderen, alsook op jongeren vanaf 16 jaar.

De verenigingen ontvangen nog een uitnodiging.

Wij rekenen op onze inwoners!

Tot vrijdag 10 februari om 20.00 uur in d'Ald Skoalle.

HCMCH

---

**EEN MULTIFUNCTIONEEL CENTRUM (MFC) IN DE 4H-DORPEN?**

## HCMCH – werkgroep Financiële zaken

Beste mensen, even een berichtje van onze werkgroep.

We moeten toegeven dat het enige tijd heeft geduurd, maar de niet aflatende inzet van de HCMCH heeft ertoe geleid dat de gemeente Dongeradeel uiteindelijk 'groen licht' heeft gegeven voor verdere activiteiten m.b.t. de financiële haalbaarheid van een multifunctioneel gebouw in Hantum.

Uiteraard zijn hieraan weer de nodige mitsen en maren verbonden, maar we mogen verder!

Als werkgroep Financiële zaken richten wij ons verder op activiteiten die mede moeten gaan plaatsvinden om de plannen te realiseren.

Een van de belangrijkste zaken is dat we een gat in de investeringsbegroting moeten wegwerken. Daar zijn tijdens het opstellen van de begroting al plannen voor gemaakt. Het is nu een kwestie van uitvoeren.

We beginnen met het opzetten van een vrij ambitieus, maar zeker uniek plan. Het ligt in de bedoeling bedrijven en kleine en grote organisaties uit te nodigen om via televisiereclame op o.a. Omrop Fryslân financieel bij te dragen aan het gebouw in Hantum. Sietze en Jildou de Vries van Heit en Mem Video hebben hun medewerking toegezegd: zij verzorgen gratis de filmopnamen. Super!!

Nu verder: we gaan binnenkort natuurlijk een eigen website inrichten: [mfc-hantum.nl](http://mfc-hantum.nl). Zodra de site online is hoort u daar zeker meer van.

De reclamefilmpjes zijn op de website nog eens te bekijken nadat ze op tv zijn geweest en belangstellenden kunnen linken naar de website van adverteerders voor nadere informatie. Verder vindt u hier ook de nodige informatie. Reageren kan natuurlijk via de website maar vanzelfsprekend kunnen ook wij niet om de sociale media heen. Verwacht ons dus t.z.t. op Twitter, Facebook, Hyves e.d. De website wordt ook een belangrijk middel om u op de hoogte te houden van de actuele ontwikkelingen rond dit 'grootse' project.

Het komt er dus op neer dat we in onze werkgroep Financiële zaken voldoende capaciteit moeten hebben om dit waar te kunnen maken.

Op dit moment is dat (nog) niet zo. Daarom doen we een klemmend beroep op ú: we zoeken nog een aantal dorpsgenoten die het leuk vinden om met ons dit deelproject uit te voeren. We zoeken sitebeheerders, copywriters, fotografen, creatievelingen, enthousiastelingen en nog veel meer!

Schroom niet en meld u/je aan. Er is veel werk te doen! Uiteraard wordt alles eerst duidelijk toegelicht en besproken.

Namens de werkgroep Financiële zaken MFC Hantum,

*Jelle de Wilde  
Jelle Auke Vrieswijk  
Anja Dijkstra  
Kees Dijkstra  
Broer Douma*